

**CONTRATTO N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

Interventi di espurgo reti fognarie, collettori, canalizzazioni, impianti di depurazione, di sollevamento liquami gestiti dall'Alto Calore Servizi spa e trasporto di liquami presso gli impianti di trattamento autorizzati.

L'anno duemiladiciassette, addì \_\_\_\_\_ del mese \_\_\_\_\_ nella sede della Società Alto Calore Servizi S.p.A. - Corso Europa, 41 Avellino P.I. 00080810641,

Con la presente scrittura privata a valere tra i contraenti: - Alto Calore Servizi S.p.A., rappresentata dal Dott. Raffaello De Stefano nato in Avellino in data 28.10.1964 nella sua qualità di Presidente Amministratore Delegato, domiciliato per la carica presso la Società stessa, che nel contesto dell'atto verrà chiamata per brevità anche Appaltante;

Il Sig. \_\_\_\_\_, nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_, domiciliato in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ della ditta \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ C.F. P. IVA \_\_\_\_\_

**PREMESSO**

**Che** con determina del Direttore Tecnico n. 143 del 18/07/2017 fu autorizzato l'espletamento di una procedura aperta per l'affidamento, per il biennio 2017-2019, del servizio di espurgo reti fognarie, collettori, canalizzazioni, impianti di depurazione e di sollevamento liquami gestiti dall'Alto Calore Servizi S.p.A., e trasporto liquami presso gli impianti di trattamento autorizzati dell'importo presunto a base d'appalto di € 618.000,00 comprensivo degli oneri di sicurezza;

**Che** la Commissione di gara, all'uopo nominata con determina n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, con verbale del \_\_\_\_\_, agli atti del Servizio Acquisti e Patrimonio Ufficio Contratti, dichiarò provvisoriamente aggiudicataria la ditta \_\_\_\_\_

**Che** con determina n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ fu dichiarata l'aggiudicazione definitiva

subordinando la stessa all'esito delle procedure di verifica della veridicità delle dichiarazioni rese;

**Che** a conclusione di tali verifiche consistenti nel possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, dei requisiti speciali, delle certificazioni UNI EN ISO 14001, della certificazione attestante la disponibilità di un'adeguata struttura adibita ad officina/deposito nonché delle attrezzature e mezzi di cui all'art. 12.1.3. del Capitolato speciale d'appalto, l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;

**Che** l'appaltatore è iscritto alla Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ nel settore di attività oggetto del presente affidamento, al n. \_\_\_\_\_ come da certificato Prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**Che** l'appaltatore è iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali per la categoria \_\_ Classe \_\_ come risulta da certificato \_\_\_\_\_

**Che** l'appaltatore è in possesso di impegnativa a ricevere materiali del tipo "codice C.E.R. (catalogo europeo rifiuti) 20.03.06 (rifiuti della pulizia delle fognature)" da parte \_\_\_\_\_;

**Che** in data \_\_\_\_\_ è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva;

**Che** l'appaltatore è in regola con gli obblighi di cui alla L. 68/99;

**Che** l'appaltatore ha offerto il ribasso del \_\_\_\_\_% sull'importo di € 604.310,00 al netto degli oneri di sicurezza ammontanti ad € 13.690,00;

**Che** l'appaltatore ha dichiarato di essere a perfetta conoscenza della consistenza e della tipologia di tutti gli impianti ed opere oggetto di intervento, delle zone e delle condizioni di viabilità, delle circostanze generali e particolari, dei regolamenti in vigore nei comuni in cui ricade il servizio e di tutti gli oneri che ne conseguono, nonché delle località e delle condizioni in cui il servizio stesso deve eseguirsi, con particolare riferimento a quegli impianti (fognari, di sollevamento e di depurazione) le cui strade di

accesso non consentono una viabilità regolare per dimensioni della carreggiata e pendenze, assumendo altresì l'impegno a nulla pretendere per l'eventuale utilizzo di mezzi speciali (trattori od altro) in luogo dei normali automezzi in suo possesso

Tutto ciò premesso, le costituite parti, convengono e stipulano quanto segue:

**Art. 1 - Premesse** - Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Art. 2 - Oggetto del contratto** - L'appalto ha per oggetto gli interventi di espurgo di reti fognarie, collettori, canalizzazioni, impianti di depurazione, di sollevamento e trasporto di liquami aspirati e/o prelevati da condotte fognarie, canalizzazioni varie, vasche di impianti di sollevamento e pozzetti vari, etc., delle opere fognarie e annessi impianti e manufatti gestiti dall'Alto Calore Servizi S.p.A. sul territorio delle province di Avellino e Benevento, fino al conferimento degli stessi presso gli impianti di trattamento autorizzati. Costituiscono oggetto del presente contratto anche gli interventi di svuotamento e pulizia vasche, manufatti, nonché gli interventi di disinfezione da eseguirsi presso i citati impianti, sui collettori e sui siti di intervento di espurgo dopo le operazioni di disostruzione e pulizia. I rifiuti da pulizia manutentiva sono identificati con il Codice CER 20.03.06. Il presente appalto in materia di prelievo, trasporto e smaltimento liquami è disciplinato dalla normativa in materia ambientale, ricadente nella sfera di competenza del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (D.Lgs 152/2006 s.m.i., L. 125/2015). Le prestazioni del servizio non fanno parte di un complesso unitario ma sono indipendenti fra loro, site in località diverse e potranno differenziarsi per caratteristiche tecniche, dimensioni, impegno esecutivo etc. Esse formeranno oggetto di singole commesse affidate dall'appaltante di volta in volta, sulla base delle esigenze della Direzione esecutiva con appositi ordini di servizio, come disciplinato all'art. 23 del Capitolato Speciale d'appalto. L'appaltante si riserva la

facoltà insindacabile di depennare od aggiungere impianti all'elenco costituente il presente appalto. Quindi all'appaltatore potrà essere richiesto di eseguire interventi anche in altri impianti diversi da quelli previsti nell'elenco in parola, comunque analoghi e facenti parte delle Province di Avellino e Benevento, agli stessi prezzi patti e condizioni del presente contratto. L'Appaltatore prende atto che le opere da eseguire interferiscono con opere esistenti in esercizio; pertanto tutti gli interventi relativi dovranno essere condotti con particolare cautela e mediante l'adozione di tutti gli accorgimenti tecnici atti a garantire la stabilità delle opere e la continuità dell'esercizio, consapevole che non potrà pretendere alcun compenso per ritardi o intralci derivanti dalle necessità di esercizio degli Impianti stessi.

Il tutto come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto agli artt. 2, 5 e 22, che si intendono qui integralmente riportati.

**Art. 3 - Operazioni di espurgo –prestazioni – mezzi disponibili – Misurazione dei quantitativi e dei lavori** Le operazioni di espurgo sintetizzate all'art. 5 del CSA dovranno essere conformi a quanto previsto dalla normativa vigente con particolare riferimento a quanto prescritto nel Capitolato Speciale. L'appaltatore dovrà possedere tutti i mezzi regolarmente omologati e funzionanti, necessari all'espletamento dell'appalto regolarmente autorizzati a norma di legge ed il personale in numero sufficiente come meglio specificato all'art. 12.1.3 del capitolato. La misurazione dei quantitativi e lavorazioni avverrà secondo quanto previsto all'art. 6 del già citato Capitolato d'appalto.

**Art. 4 - Corrispettivo dell'appalto** - Il servizio è appaltato a misura per l'importo complessivo biennale, netto IVA, di € \_\_\_\_\_ di cui € \_\_\_\_\_ al netto del ribasso d'asta del \_\_\_\_\_%, ed € 13.690,00 per oneri di sicurezza. Il costo degli interventi sarà calcolato in base ai prezzi unitari indicati nell'elenco prezzi di cui all'allegato n. 4 di progetto applicando il ribasso offerto in sede di gara. I metodi di

misurazione degli interventi sono compiutamente riportati all'art. 6 del Capitolato Speciale d'appalto. Nel corrispettivo sono compresi e compensati tutti gli oneri attinenti alla realizzazione del servizio, restando a totale carico dell'appaltatore ogni eventuale maggiore spesa tra cui quelle indicate a titolo esemplificativo e non esaustivo all'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto. Le indicazioni e le prescrizioni del Capitolato, comunque, non possono essere interpretate nel senso che sia escluso dagli obblighi dell'Appaltatore ciò che non è esplicitamente espresso e che pure è necessario per la compiutezza degli interventi richiesti; i prezzi, infatti, devono ritenersi comprensivi di tutto quanto occorre per l'esecuzione del servizio a perfetta regola d'arte ed anche degli oneri non dettagliati, ma necessari all'esecuzione del servizio stesso.

**Art. 5 - Durata dell'appalto** - La durata del presente contratto è fissata in anni due decorrenti dalla data del verbale di consegna. La Direzione esecutiva potrà far ricorso alla consegna anticipata delle prestazioni rispetto alla data di stipula del presente contratto. Considerata la natura del contratto e la sua importanza ai fini della sicurezza degli impianti e del pubblico servizio, l'appaltante si riserva la facoltà, ove non sia stato esaurito l'importo contrattuale nel biennio, di prorogare il presente atto fino al raggiungimento dell'importo contrattuale così come stabilito all'art. 4 del Capitolato Speciale d'appalto. La data di ultimazione del servizio risulterà dal relativo certificato che sarà redatto a norma di legge.

**Art. 6 - Tempi di intervento - Tempi di esecuzione** - Per garantire l'efficienza del sistema fognario oggetto di intervento l'appaltatore dovrà intervenire tempestivamente sia di giorno che di notte, in qualsiasi giorno dell'anno, anche nei giorni festivi ed in qualsiasi condizione climatica ed atmosferica od in presenza di catastrofi naturali. Tenuto conto delle particolari caratteristiche dei servizi interessati dalle prestazioni in appalto, nonché della necessità per la Direzione dell'esecuzione di garantire la

sicurezza e la piena efficienza degli impianti senza interruzione di continuità, a garanzia dell'efficienza depurativa ed a salvaguardia della pubblica incolumità, l'Appaltatore dovrà garantire la tempestività dell'intervento nella misura massima di ore 2 (due) dal momento della segnalazione effettuata ai recapiti telefonici fissi e mobili comunicati dall'Appaltatore. Il mancato rispetto della tempistica porterà all'applicazione delle penali previste all'art. 38 del capitolato speciale d'appalto. Il pagamento delle penali per il ritardo o mancata esecuzione degli interventi non solleva l'appaltatore dalle responsabilità civili e penali per eventuali incidenti o danni dipendenti da tale inadempienze.

L'appaltante si riserva, senza che l'appaltatore possa vantare alcun indennizzo, di rivolgersi ad impresa di fiducia per l'esecuzione di lavori urgenti ed indifferibili, nel caso che l'appaltatore stesso non dia immediato riscontro alla segnalazione di intervento pervenutagli.

Per necessità di pubblico interesse la Direzione esecutiva potrà ordinare l'esecuzione di determinati interventi con turni continuativi nell'intero arco delle 24 ore giornaliere, od anche soltanto in periodo notturno, intendendosi come tale quello intercorrente tra le 22,00 e le 6,00 di qualsiasi giorno dell'anno compresi i festivi. In tali casi all'appaltatore saranno riconosciute le maggiorazioni previste all'art. 15 del Capitolato.

**Art. 7 - Penali** - Nel caso di situazioni di inadempienza, queste saranno contestate singolarmente all'Appaltatore mediante fax o posta elettronica al fine dell'applicazione delle penali previste e dell'addebito degli eventuali danni o maggiori costi sostenuti a causa del ritardato e/o mancato intervento. Le penali sono previste agli artt. 27, 38 e 42 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**Art. 8 - Pagamenti** - I pagamenti saranno effettuati così come previsto dall'art. 13 del Capitolato. All'appaltatore saranno corrisposti in corso d'opera, pagamenti in acconto,

ogni qualvolta l'ammontare dei lavori eseguiti raggiungerà l'importo di € 70.000,00 al netto del ribasso contrattuale e delle ritenute così come previsto per legge e delle eventuali penali previste dal capitolato e, comunque nel caso non si raggiunga il predetto importo, non prima di sei mesi dall'emissione dell'ultimo certificato di pagamento. I pagamenti in acconto per somme dovute e giustificate dai prescritti documenti saranno disposti mediante la redazione di uno stato di avanzamento lavori eseguiti entro 40 gg dalla data di riferimento e liquidati entro 90 gg. DFFM previo benestare del RUP. Il conto finale inteso come ultimo certificato di pagamento sarà redatto entro un mese dalla data del verbale di ultimazione secondo i dettati normativi di cui all'art. 200 del DPR 207/2010. Con la firma del conto finale l'appaltatore ne accetta l'ammontare e rinuncia a qualsiasi altra richiesta e pretesa.

**Art. 9 - Collaudo parziale e definitivo** - Si fa espreso richiamo all'art. 40 del Capitolato Speciale d'appalto.

**Art. 10 - Documenti contrattuali - Allegati del contratto** - Fanno parte integrante e sostanziale del contratto, anche se ad esso non materialmente allegati, il Capitolato Speciale, l'elenco prezzi, l'elenco delle località interessate dal servizio, la relazione, il piano di sicurezza e l'elaborato denominato "Determinazione importi di gara e codici CER", atti che l'appaltatore, nel sottoscriverli, dichiara di conoscere ed accettare integralmente.

**Art. 11 - Divieto di sub appalto e di cessione** - E' assolutamente vietato per qualsiasi motivo all'appaltatore di cedere o subappaltare in tutto o in parte il servizio sotto pena di risoluzione del contratto e risarcimento di ogni danno ed interessi.

**Art. 12 - Presenza dell'appaltatore sul lavoro - Sede operativa** - L'appaltatore dichiara di aver nominato Direttore tecnico, non identificabile nelle figure operative operaio/autista ed in possesso dei requisiti di cui all'art. 21 del Capitolato Speciale

d'appalto, il sig \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ ivi residente alla via

\_\_\_\_\_ incaricato di dirigere, coordinare e controllare sul posto le attività

connesse al servizio. I recapiti del Direttore Tecnico sono i seguenti: cell \_\_\_\_\_ tel.

\_\_\_\_\_ e mail \_\_\_\_\_ Sarà, comunque, sempre a carico dell'appaltatore ogni

responsabilità dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente contratto.

L'appaltatore dichiara che la struttura adibita ad officina/deposito è ubicata

\_\_\_\_\_ e garantisce dalla stessa la raggiungibilità dei luoghi di intervento nei

limiti temporali previsti nel Capitolato Speciale d'appalto e/o nell'offerta tecnica.

L'appaltatore garantisce, altresì, la disponibilità delle attrezzature e del personale

richiesto per il presente appalto secondo le prescrizioni di Capitolato.

**Art. 13 - Domicilio appaltatore** L'appaltatore dichiara di eleggere e mantenere per tutta

la durata dell'appalto il proprio domicilio in \_\_\_\_\_

**Art. 14 - Varianti ai lavori addizionali** L'appaltatore si obbliga ad eseguire tutte le

variazioni ai lavori principali ordinati per iscritto all'appaltante senza vantare pretese di

altri speciali compensi, di risarcimenti, di dilazioni nel termine stabilito per il

compimento e la consegna dei lavori. Tali varianti e lavori addizionali dovranno essere

eseguiti dall'appaltatore agli stessi prezzi patti e condizioni del presente contratto ove

importino un aumento o una diminuzione di prestazioni fino alla concorrenza di un

quinto in più o in meno del contratto stesso.

**Art. 15 - Osservanza norme contrattuali** L'aggiudicatario si obbliga ad eseguire il

servizio con continuità assicurando lo stesso anche nei giorni di festività e semifestività

ed in condizioni metereologiche sfavorevoli, salvo il verificarsi di documentati eventi

eccezionali che obblighino la sospensione.

**Art. 16 - Obblighi ed oneri diversi a carico dell'appaltatore** Sono a carico

dell'appaltatore tutti gli oneri ed obblighi previsti nel Capitolato Speciale d'appalto ed in



particolare quelli previsti all'art. 8, 10, 11, 22, 24, 27, e 41 dello stesso.

L'appaltatore è tenuto, ove normativamente previsto, all'applicazione delle procedure di sicurezza coerenti con le previsioni di cui agli artt. 66 e 121 e dell'allegato IV punto 3 del D.Lgs 9 aprile 2008 e dell'art. 2 del DPR 177/2011 per le attività in ambienti confinati.

**Art. 17 - Sospensione dei lavori** - L'aggiudicatario si obbliga ad eseguire il servizio con continuità assicurando lo stesso anche nei giorni di festività e semifestività ed in condizioni metereologiche sfavorevoli, salvo il verificarsi di documentati eventi eccezionali che obblighino la sospensione. A tal proposito si richiama il contenuto dell'art. 37 del CSA.

**Art. 18 - Rinvenimento materiali esuberanti** - Si intendono espressamente richiamate le normative vigenti in materia inerenti le attività di carico, trasporto e smaltimento di rifiuti pericolosi e non derivanti dagli interventi oggetto del presente appalto, nelle diverse tipologie di sito. Inoltre nel caso di eccezionale rinvenimento durante le operazioni di espurgo di materiali esuberanti non corrispondenti al CER 20.03.06 dovrà essere data immediata comunicazione alla direzione dell'esecuzione e alle amministrazioni locali competenti trasferendone l'onere di eseguire il trasporto in discarica e/o lo smaltimento degli stessi.

**Art. 19 - Cauzioni** L'appaltatore a garanzia del presente contratto ha prestato cauzione definitiva n. \_\_\_\_\_ di € \_\_\_\_\_ avvalendosi delle riduzioni \_\_\_\_\_ previste dall'art. 93 c. 7 D.Lgs 50/2016, emessa dalla \_\_\_\_\_ Agenzia di \_\_\_\_\_ con Direzione Generale in \_\_\_\_\_

**Art. 20 - Assicurazione opere - Responsabilità civile verso terzi** L'appaltatore è unico responsabile di tutti gli eventuali danni verso le amministrazioni pubbliche e private e verso terzi derivanti dalla condotta dei lavori, esonerando espressamente l'appaltante

ed i suoi funzionari da ogni responsabilità sia civile che penale. A tal fine l'appaltatore ha prodotto, secondo quanto stabilito all'art. 28 lett. c/I del Capitolato apposita polizza n. \_\_\_\_\_ emessa da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ dell'importo di € \_\_\_\_\_ a garanzia delle opere oggetto dell'appalto e ai sensi del citato art. 28 lett. c/II assicurazione di Responsabilità Civile

**Art. 21 - Tracciabilità flussi finanziari :** Al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art.3 della legge n.136/2010, relativi al presente appalto gli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti che saranno effettuati in dipendenza ed in esecuzione del presente contratto sono i

seguenti: ISTITUTO \_\_\_\_\_ IBAN \_\_\_\_\_;

delegato ad operare su tale conto è IL Sig. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ C:F: \_\_\_\_\_, in qualità di

\_\_\_\_\_.

Le parti danno atto di essere a conoscenza degli obblighi a proprio carico disposti dalla L. 136/2010 e che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporterà la nullità del contratto, nonché l'esercizio da parte dell'appaltante della facoltà risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane SpA. L'appaltante procederà all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la competente Prefettura, Ufficio Territoriale del Governo, qualora venisse a conoscenza dell'inadempimento della propria controparte rispetto agli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010. Qualora nel corso del rapporto contrattuale si dovessero registrare modifiche rispetto ai dati di cui sopra, l'appaltatore si impegna a darne comunicazione all'appaltante entro 7 giorni.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale dovrà riportare

in relazione a ciascuna transazione posta in essere il relativo CIG che per il presente

servizio è il seguente: \_\_\_\_\_

**Art. 22 - Obblighi dell'appaltatore nei confronti dei propri dipendenti** Si richiamano

espressamente l'art. 10 ed in particolare il comma 9 per quanto riguarda

l'avvicendamento del personale ai sensi dell'art. 6 del C.C.N.L. Igiene Ambientale FISE, e

l'art. 42 del Capitolato. L'appaltatore si obbliga a rispettare tutte le norme in materia

retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria previste per

i dipendenti dalla vigente normativa. L'appaltatore si obbliga ad applicare nei confronti

dei lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle

risultanti dai collettivi di lavoro vigenti nelle località in cui si svolgono i lavori.

L'appaltatore si obbliga altresì a continuare ad applicare i contratti collettivi anche dopo

il termine di durata in essi previsto e fino a sostituzione con nuovi contratti. Nei casi di

inadempienza saranno applicate le norme vigenti in materia di lavoro.

**Art. 23 - Rescissione e risoluzione del contratto** - Si richiamano le disposizioni di cui

agli artt. 108 e 109 del D.Lgs 50/2016, il contenuto dell'art. 46 del Capitolato speciale

d'appalto ed in particolare l'art. 46.1 per quanto riguarda la risoluzione del contratto per

violazione degli obblighi di riservatezza.

**Art. 24 - Spese di contratto** Le spese relative al presente contratto e tutti gli oneri

connessi alla stipula sono a carico dell'appaltatore. La presente scrittura privata sarà

sottoposta a registrazione in caso d'uso.

**Art. 25 - Foro competente** Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere

nell'esecuzione del presente contratto è esclusa la competenza arbitrale. Pertanto il

Foro competente sarà quello di Avellino.

**Art. 26 - Trattamento dati** L'appaltante ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003

informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto

esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi

previsti dalle Leggi e dai regolamenti in materia. Titolare del trattamento cui ci si dovrà

rivolgere per esercitare i diritti di cui all'art. 7 del cit. Decreto è Alto Calore Servizi S.p.A.

Corso Europa, 41 Avellino. Atto letto, confermato e sottoscritto dalle parti.

In attesa di acquisizione di apposito riscontro della Prefettura di \_\_\_\_\_ alla quale è

stata inoltrata apposita richiesta di informazione antimafia a carico dell'appaltatore

(Prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_) le parti danno atto che si procede alla stipula del presente

contratto sotto condizione risolutiva con facoltà di recesso per l'appaltante in caso di

esito non positivo di tale accertamento d'ufficio.

firme

Il Rappresentante dell'Appaltatore dà atto che il presente contratto è stato sottoscritto

in data \_\_\_\_\_ e, agli effetti dell'art. 1341 c.c., approva espressamente quanto

previsto agli artt. \_\_\_\_\_.

firma

**N.B. - IL PRESENTE SCHEMA DI CONTRATTO SARA' INTEGRATO CON LE MIGLIORIE**

**OFFERTE DALLA DITTA AGGIUDICATARIA DEL SERVIZIO COME RIPORTATE NELLA**

**"OFFERTA TECNICA" DELLA DITTA STESSA.**