

Oggetto:

**AFFIDAMENTO PER 12 MESI DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DEGLI UFFICI SOCIETARI DELLA SEDE CENTRALE
E DEGLI UFFICI PERIFERICI
CIG 60808246B4**

**CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI
DELLA STAZIONE APPALTANTE**

GESTIONE ACQUISTI E PATRIMONIO

La Stazione Appaltante e il RUP dott. Ciro Grafner, nel presente documento rispondono alle richieste di chiarimento avanzate dalle ditte interessate a partecipare alla procedura di gara.

07.04.2015

QUESITO N. 1: *Nel caso di Consorzio Stabile, se i requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e tecnico organizzativa di cui al punto 11.3 del Disciplinare di gara sono posseduti esclusivamente dai singoli consorziati esecutori del servizio e non dal consorzio stabile, è motivo d'esclusione?*

RISPOSTA: *Considerato l'orientamento giurisprudenziale e visti i numerosi recenti pareri dell'ANAC, questa Stazione Appaltante ritiene sufficiente che l'impresa consorziata indicata come esecutrice del servizio abbia i requisiti speciali di partecipazione alla gara affinché il consorzio possa ammettersi alla procedura.*

07.04.2015

QUESITO N. 2: *Si chiede di specificare gli anni di riferimento relativi ai requisiti di idoneità professionale e ai requisiti di capacità economica finanziaria e tecnico organizzativa di cui al punto 11 del Disciplinare di gara:*

- 2) fatturato globale riferito agli ultimi tre esercizi pari ad almeno € 240.000,00;*
- 3) servizi analoghi realizzati negli ultimi tre anni paria almeno a € 160.000,00.*

RISPOSTA: *2) Il fatturato globale dovrà far riferimento agli anni di esercizio regolarmente dichiarati e, considerata la data di presentazione dell'offerta, gli anni di riferimento nel caso di specie dovranno essere il 2011, 2012 e 2013;*
3) Relativamente alla realizzazione di servizi analoghi, si devono considerare gli ultimi tre anni potendo prendere come riferimento per il calcolo, la data di scadenza dell'offerta.

08.04.2015

QUESITO N. 3: *Si chiede di sapere, al fine di poter formulare una corretta offerta e visto quanto indicato al punto 1.4 del Disciplinare di gara, quante persone sono attualmente utilizzate per il servizio di pulizia, nominativi, orari di lavoro e livelli occupazionali.*

RISPOSTA: *Quanto da Voi richiesto (eccetto i nominativi del personale operante, per i quali questa Stazione Appaltante non è tenuta a segnalarli in questa fase della procedura di affidamento) è dettagliato all'art. 6 – UNITA' LAVORATIVE OPERANTI SUL PRECEDENTE APPALTO - del Capitolato Speciale d'Appalto scaricabile dal profilo internet aziendale.*

08.04.2015

QUESITO N. 4: *Possiamo allegare alla documentazione da presentare per la partecipazione alla gara, copia conforme del certificato CCIAA dal quale si evince il possesso della categoria C - lavori fino a €. 361.519,83 - ai sensi del D.M. 274/97 per servizi di pulizia, in alternativa a quanto richiesto al punto 11 1-2 del Disciplinare di gara?*

RISPOSTA: *Questa Stazione Appaltante ritiene che l'iscrizione ai sensi del D.M. 274/97 per servizi di pulizia alla categoria C, sia assorbente del requisito di cui al Disciplinare di gara relativo al fatturato globale d'impresa riferito agli ultimi tre esercizi.*

08.04.2015

QUESITO N. 5: *Si chiede di sapere se le ore lavorative settimanali e se le prestazioni del nuovo servizio sono inferiori a quelle del vecchio appalto, visto che in base al prezzo a base d'asta, il costo lavorativo orario messo a gara risulta essere inferiore alle tabelle Ministeriali.*

RISPOSTA: *Le prestazioni del servizio in parola sono puntualmente individuate nel CSA e non sono inferiori all'attuale appalto. La determinazione del monte ore lavorative rientra nell'organizzazione che l'impresa darà per l'esecuzione dell'appalto così come contenuto nell'offerta tecnica da predisporre a cura del concorrente.*

09.04.2015

QUESITO N. 6: *L'Aggiudicatario dell'appalto dovrà rimborsare i costi sostenuti dalla Stazione Appaltante per la pubblicazione del bando?*

RISPOSTA: *Questa Stazione Appaltante, attenendosi alle vigenti disposizioni di legge e successiva legge di conversione, non provvederà a richiedere all'aggiudicatario dell'appalto, nessun rimborso delle spese sostenute per la pubblicazione del bando di gara.*

09.04.2015

QUESITO N. 7: *Relativamente alle due idonee referenze bancarie rilasciate da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 richieste al punto 11.1.4 del Disciplinare di gara, possono essere intestate ad altro Ente?*

RISPOSTA: *Questa Stazione Appaltante, informa di poter accettare referenze bancarie richieste per altro appalto purché siano di recente emissione.*