

## **DISCIPLINARE DI GARA**

### **Oggetto dell'appalto:**

La presente procedura riguarda i lavori di pronto intervento di manutenzione delle reti idriche gestite dall'Alto Calore Servizi S.p.A. nell'area beneventana

### **Criterio di aggiudicazione:**

La gara è aggiudicata, ai sensi dell'art. 21 c. 1 lett. a) della L. 109/94 s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi mediante ribasso sull'elenco prezzi

### **Forma del contratto:**

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, con oneri di bollo a carico della ditta aggiudicataria, e sottoposto a registrazione in caso d'uso.

### **Subappalto:**

Le imprese partecipanti possono subappaltare nei limiti e modalità previste dall'attuale normativa in materia e dall'apposito articolo del Capitolato Speciale d'Appalto

### **Luogo di esecuzione dei lavori**

I lavori dovranno essere eseguiti nei Comuni di cui all'elenco allegato A del presente disciplinare.

**Soggetti ammessi:** soggetti di cui all'art. 10 L. 109/94 e s.m.i., in possesso di attestazione, in corso di validità, rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, che documenti il possesso delle qualifiche e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

### **Precisazione in merito ai requisiti partecipazione imprese singole:**

L'impresa singola può partecipare alla gara se in possesso della qualificazione relativa alla categoria precisata nel bando di gara.

### **Precisazioni in merito all'ammissione ed ai requisiti di partecipazione delle Associazioni temporanee d'impresa, Consorzi di cui all'art. 10 c. 1 lett. d, e, e/bis della L. 109/94 e s.m.i.**

Nel caso di associazioni temporanee di concorrenti i soggetti dell'associazione prima della presentazione dell'offerta devono aver conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza, risultante da scrittura privata autenticata, ad uno di essi, qualificato capogruppo, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di associazioni temporanee di concorrenti e di consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c., anche se non ancora costituite.

In tale caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno l'associazione o il consorzio. La dichiarazione di cui al punto "Documentazione per la partecipazione alla gara" in tal caso dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza, sempre da far risultare con scrittura privata autenticata, ad una di esse, qualificata come capogruppo (precisandone il nominativo), la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

In ogni caso ogni impresa che costituirà l'associazione temporanea o il Consorzio deve presentare la documentazione richiesta successivamente, fatta eccezione per la cauzione provvisoria che dovrà essere presentata esclusivamente dall'impresa indicata quale capogruppo della costituenda associazione temporanea o consorzio.

E' vietata l'associazione in partecipazione. E', altresì, vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o del Consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

I consorzi di cui all'art. 10 c. 1 lett. b e c L. 109/94 s.m.i. sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I requisiti richiesti nel bando di gara per le imprese singole, ai sensi dell'art. 95 c. 2 del DPR 554/1999, devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria, in ogni caso, deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Si ribadisce, così come disposto dall'art. 95 c. 2 citato che l'Associazione deve comunque possedere i requisiti nella stessa misura richiesta per l'impresa singola.

Se l'impresa singola o le imprese che intendano riunirsi in associazione temporanea hanno i requisiti per partecipare alla gara in parola possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

#### **Fusione e conferimenti:**

Così come regolati dall'art. 35 della L. 109/1994 e s.m.i.

#### **Modalità di presentazione dell'offerta:**

- L'offerta deve essere redatta in lingua italiana ed in competente bollo e sottoscritta dal titolare/legale rappresentante della ditta concorrente. In caso di imprese riunite l'offerta deve essere espressa dalla mandataria "in nome e per conto proprio e delle imprese mandanti". In caso di costituzione non ancora avvenuta l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese costituenti il raggruppamento o consorzio

#### **Essa deve contenere l'indicazione in cifra e lettere del ribasso offerto**

L'offerta deve essere chiusa in apposita busta che non deve contenere altri documenti. Tale busta deve riportare la scritta "Offerta per l'affidamento dei lavori di pronto intervento di manutenzione delle reti idriche gestite dall'Alto Calore Servizi S.p.A. – Zona Beneventana" ed il nominativo della ditta concorrente.

La busta dell'offerta deve

- essere chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura in modo sufficiente ad assicurare la segretezza dell'offerta
- essere racchiusa, unitamente alla documentazione amministrativa, in apposito plico anch'esso perfettamente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura in modo sufficiente a garantire la segretezza dell'offerta

#### **Si precisa che:**

- **non sono ammesse offerte in aumento, condizionate, indeterminate, o che facciano riferimento ad altre offerte**

Il plico contenente sia la documentazione più avanti richiesta che la busta dell'offerta, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata postale, posta celere o corriere, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al bando di gara. Il plico deve essere chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente (impresa singola, **ATI costituita o costituenda [precisare l'impresa capogruppo]**, consorzio ecc.) e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara "Gara affidamento lavori di pronto intervento di manutenzione delle reti idriche gestite dall'Alto Calore Servizi S.p.A. Zona Beneventana"

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

## DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

1. **domanda** di ammissione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
2. **attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.
3. **dichiarazione** sostitutiva resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47 e 76 del DPR 445/2000, con la quale il titolare o legale rappresentante – facendo espresso riferimento ai lavori oggetto dell'appalto:
  - A) **attesta** di aver esaminato gli allegati progettuali, compreso il piano di sicurezza, che ritiene previo approfondito esame da un punto di vista tecnico-finanziario, incondizionatamente eseguibili ed afferma esplicitamente fin d'ora che nessuna riserva, di alcun genere, ha da formulare al riguardo
  - B) **dichiara** di essere perfettamente a conoscenza della particolare tipologia dei lavori, delle caratteristiche e della imprevedibilità degli stessi
  - C) **attesta** di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, nonché degli impianti, di aver considerato la distanza delle cave di prestito, aperte o da aprirsi, e le condizioni di operabilità delle stesse per la durata ed entità dei lavori; di aver considerato la distanza delle discariche pubbliche o delle discariche autorizzate e le condizioni imposte dagli organi competenti nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori
  - D) **attesta** di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli allegati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto
  - E) **attesta** di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità ed alla tipologia e categoria dei lavori oggetto dell'appalto
  - F) **dichiara** di essere perfettamente edotta in merito al programma dei lavori

- G) dichiara** di aver tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo in cui dovranno essere eseguiti i lavori
- H) dichiara** di aver preso conoscenza del Piano di sicurezza e coordinamento
- I) dichiara** di accettare l'eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge nelle more di stipulazione del contratto
- J) accetta** tutte le condizioni ed oneri riportati nel capitolato speciale d'appalto relativo ai lavori in oggetto ed in particolare in caso di aggiudicazione:
- **assume** l'impegno di dimostrare, prima della consegna dei lavori, il possesso dell'attrezzatura di cui all'articolo 26/3 del capitolato speciale d'appalto
  - **assume** l'impegno di provvedere all'apertura di due uffici presidiati presso i Comuni di S. Giorgio del Sannio e di Guardia Sanframondi con le modalità di cui all'art. 26/7 del capitolato speciale d'appalto
- K) dichiara** quali lavori o parti di opere intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo nei modi e termini previsti dal c. 3 dell'art. 18 L. 55/1990 s.m.i.
- L) attesta** di non trovarsi, con altri concorrenti alla gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c.
- M) attesta** di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti e neppure in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara in associazione o consorzio
- N) dichiara**, qualora partecipi come consorzio, per quali ditte consorziate il consorzio concorre
- O) dichiara** le posizioni previdenziali ed assicurative indicando i numeri di matricola, gli Istituti assicurativi e loro sedi ed indirizzi e di essere in regola con i relativi versamenti
- P) dichiara** di applicare a favore dei lavoratori dipendenti [e se cooperativa anche verso i soci], e di far applicare ad eventuali ditte subappaltatrici, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la ditta, nonché di rispettare e di far rispettare ad eventuali ditte subappaltatrici, le norme e procedure previste in materia dalla L. 55/1990 e s.m.
- Q) dichiara** la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99 (nel caso di impresa che non occupa più di 15 dipendenti o di impresa che occupa da 15 a 35 dipendenti ma che non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18.1.2000)
- oppure in alternativa**  
**dichiara** di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 L. 68/99).
- R) dichiara** di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001
- oppure in alternativa**  
**dichiara** di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso
- S) dichiara** di avere correttamente adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente
- T) attesta** che non sussiste alcuna delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici, di cui all'art. 75 del DPR 554/1999 e s.m. Tale dichiarazione deve essere resa indicando **specificamente** le condizioni riportate nel surrichiamato art. 75 e deve essere resa, per quanto riguarda le lett. b) e c) del citato art. 75, anche dai soggetti di seguito indicati, ciascuno per suo conto: direttore/i tecnico/i; tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se trattasi di società di capitali,

cooperative o loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili; tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo; soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; coloro che rappresentano stabilmente la ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'art. 2506 del codice civile

Il legale rappresentante, con particolare riferimento all'art. 75 c. 1 lett. c) deve, tra l'altro, indicare i nominativi e le esatte generalità dei soggetti nei cui confronti opera il divieto, che siano cessati dalla carica nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara. Per tali soggetti deve dichiarare che non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale, oppure, in caso di sentenze, deve dimostrare che la ditta ha adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. Qualora il rappresentante della ditta non sia in grado di rendere la suddetta dichiarazione per i soggetti cessati dalla carica, la dichiarazione stessa deve essere resa, ciascuno per suo conto, dai medesimi soggetti.

**U) dichiara** (tale dichiarazione deve essere resa anche dal direttore/i tecnico/i da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se trattasi di società di capitali, cooperative o loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili; da tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo; da soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; da coloro che rappresentano stabilmente la ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'art. 2506 del codice civile).

~ che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

~ che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

**V) attesta** che nei confronti della ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del D.Lgs 231/2001 per reati contro la pubblica amministrazione o il patrimonio commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio

**Z) dichiara** in sostituzione del Certificato di iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio l'iscrizione stessa [Camera di Commercio competente, n° di iscrizione, attività, data iscrizione, durata della ditta/data termine, forma giuridica, titolari, soci, Direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare nominativi, qualifiche, date nascita e residenza)]

**Z1) prende** atto dell'informativa di cui al D.Lgs 196/2003 relativa al trattamento dei dati personali

**AA) indica** il numero di fax al quale va inviata l'eventuale corrispondenza

**(caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)**

**BB) indica** a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

**CC) assume** l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE.

Le cooperative devono inoltre presentare una dichiarazione resa dal legale rappresentante ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 in sostituzione del certificato di iscrizione al Registro prefettizio.

I Consorzi e le Cooperative devono altresì produrre idonea dichiarazione ai sensi della già citata normativa in materia, in sostituzione del certificato di iscrizione nello Schedario Generale della Cooperazione.

4. **cauzione** provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto contratta nel rispetto del Decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123 del 12 marzo 2004; essa

sarà restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto.

In caso di riunione di concorrenti la cauzione è presentata, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale.

La gara sarà esperita in seduta pubblica. Si procederà all'esame della documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle offerte ed alle determinazioni in merito all'ammissibilità dei concorrenti alla gara medesima.

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche.

La gara proseguirà, per tutti gli ulteriori adempimenti relativi alla determinazione del soggetto provvisoriamente aggiudicatario, con l'apertura delle offerte economiche, di cui sarà letto il ribasso offerto da ciascun concorrente.

Sarà quindi determinata la soglia di anomalia nei modi indicati dall'art. 21 c. 1-bis della L. 109/1994 s.m.i. stabilendo la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di minor ribasso. Tale media sarà incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Saranno escluse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a tale soglia e conseguentemente sarà individuato il concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa. Le medie saranno calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La procedura di esclusione automatica non sarà applicata nel caso di numero di offerte valide inferiore a cinque, ferma restando la facoltà, per l'appaltante, di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

#### **ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO:**

L'aggiudicatario dovrà:

- stipulare ai sensi dell'art. 103 del DPR 554/1999, una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dall'appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatasi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con somma assicurata individuata nel bando di gara. La polizza deve inoltre assicurare l'appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, col massimale riportato nel bando di gara.  
Tale polizza deve essere consegnata alla stazione appaltante, ai sensi del citato art. 103 c. 4, almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori.
- costituire la cauzione definitiva secondo quanto previsto dalla normativa vigente
- redigere e consegnare entro 30 gg. dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori:
  - a) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento
  - b) un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori
- dare atto, concordemente al Responsabile del Procedimento, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;
- firmare il contratto nel giorno e nell'ora che saranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Appaltante potrà procedere alla decadenza dell'aggiudicazione ed al conseguente affidamento alla ditta seconda in graduatoria

**AVVERTENZE:**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

La mancanza anche di uno solo dei documenti o l'omissione e/o incompletezza delle dichiarazioni richieste per la partecipazione alla gara comporterà l'esclusione dalla stessa.

La domanda e la dichiarazione dovranno essere formulate utilizzando preferibilmente i modelli allegati al presente disciplinare.

Le dichiarazioni sostitutive devono essere accompagnate, pena l'esclusione dalla gara, dalla fotocopia di un documento di riconoscimento dei sottoscrittori, in corso di validità.

L'amministrazione si riserva la facoltà, ove se ne ravvisasse la necessità di verificare le dichiarazioni rese.

Non si procederà alla stipula del contratto - *tra l'altro subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia* - in mancanza della sottoscrizione da parte del Responsabile del Procedimento e dell'aggiudicatario del verbale di cui all'art. 71 c. 3 del DPR 554/99.

Nel caso di decadenza dall'aggiudicazione per mancata costituzione delle garanzie e delle coperture assicurative richieste o per qualsiasi altra causa i lavori saranno aggiudicati al concorrente che segue in graduatoria.

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Michele Iannicelli